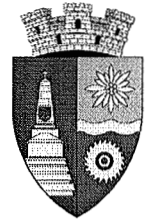




ROMANIA  
JUDETUL VALCEA  
CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI



HOTARAREA Nr.30

Privitoare la: Aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investiții „*Mobilitate urbană durabilă în orașul Brezoi*”, faza SF+DALI

Consiliul Local Brezoi, Județul Valcea, întrunit în ședința extraordinară astăzi la care participă un nr. de 12 consilieri din totalul de 15 din care este constituit,

Luând în discuție expunerea de motive prezentată de domnul Schell Robert – Adrian, primarul orașului Brezoi, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate și raportul de specialitate nr.2589/16.05.2018 întocmit de Sef Serviciu Buget, Contabilitate, Financiar, Investiții, Venituri, Taxe, prin care se propune aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investiții „*Mobilitate urbană durabilă în orașul Brezoi*”, faza SF+DALI ;

Ținând cont de prevederile:

- Ghidului solicitantului pentru apelul de proiecte nr. POR/2017/3/3.2/1/7REGIUNI (Cod nr. POR/186/3), Axa prioritară 3 Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 4e Promovarea unor strategii cu emisii scăzute de dioxid de carbon pentru toate tipurile de teritorii, în special pentru zonele urbane, inclusiv promovarea mobilității urbane multimodale durabile și a măsurilor de adaptare relevante pentru atenuare, Obiectivul specific 3.2 Reducerea emisiilor de carbon în zonele urbane bazată pe planurile de mobilitate urbană durabilă,
- HG nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2), lit. „b”, alin. 4 lit. „d”, art. 115 alin. (1), lit. „b” coroborat cu art. 45 alin. (1), din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică faza SF+DALI pentru investiția „Mobilitate urbană durabilă în orașul Brezoi”, precum și indicatorii tehnico-economici reprezentând valoarea estimativă a investiției, conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Brezoi, prin intermediul Serviciului Buget, Contabilitate, Financiar, Investitii, Venituri, Taxe.

Art. 3. Prezenta hotărâre se afiseaza pe pagina web primariabrezoi.ro si la sediul Primariei orasului Brezoi si se comunică, astfel:

- Instituției Prefectului județului Vâlcea;
- Primarului orașului Brezoi;
- Serviciul Buget, Contabilitate, Financiar, Investitii, Venituri, Taxe

BREZOI, 17.05.2018

**Presedinte de sedinta**  
**Lungu Gheorghe**



**Contrasemnează,**  
**SECRETAR,**  
**Sandu Nicolae**

## Descrierea investiției aferente

Studiului de fezabilitate cu elemente de Documentație de Avizare a Lucrărilor de  
Intervenție

*„Mobilitate urbană durabilă în orașul Brezoi”*

### I. Descrierea investiției Starea actuală

La nivelul Orașului Brezoi, cerința de realizare a investiției este determinată de nevoia de îmbunătățire a mobilității, astfel încât să fie satisfăcute nevoile de deplasare pentru populație și mediul economic, atât în oraș cât și în zone învecinate, în prezent și în viitor, și să crească calitatea vieții locuitorilor.

Prin analiza comportamentului de deplasare în oraș, se vor promova soluții alternative care să conducă la eficiență energetică și la o utilizare rațională a resurselor în transporturi, în spiritul dezvoltării durabile.

Implementarea proiectului trebuie să eficientizeze comportamentul de deplasare, dar și să integreze politici de incluziune socială și de dezvoltare economică durabilă.

În orașul Brezoi nu este asigurat transportul public, iar în ceea ce privește asigurarea unei infrastructuri necesare pentru biciclete, UAT Brezoi a început în anul 2016 lucrări de modernizare a arterei principale (DN7A) cuprinzând modernizare a spațiului carosabil, modernizarea trotuarelor de-a lungul căii de transport, precum și realizarea unei piste de biciclete. Totuși acestea nu sunt suficiente, iar deplasarea în teritoriu se face de regulă în lungul drumului național DN7A.

Obiectivul de investiție urmărește implementarea unui transport public la nivelul UAT Brezoi, precum și amenajarea unei piste de biciclete pe un traseu amplasat în general de-a lungul râului Lotru.

Transportul public va deservi cu precădere rezidenții din cadrul UAT Brezoi, a elevilor, a turiștilor, navetiștilor, a persoanelor care nu dețin un mijloc de transport, precum și încurajarea populației de a folosi mijlocul de transport public în detrimentul autoturismelor personale. Acest aspect va fi posibil prin implementarea transportului public în cadrul UAT Brezoi, și folosirea infrastructurii rutiere existente din cadrul UAT-ului. Transportul public va fi asigurat prin procurarea de mijloace de transport, ce va fi asigurat în cadrul investiției.

Amenajarea pistei de biciclete propuse în cadrul investiției, va crea un punct de atracție pentru orașul Brezoi, atât pentru localnici, cât și pentru turiști, prin traseul propus în general de-a lungul râului Lotru. Această facilitate va încuraja rezidenții UAT Brezoi de a folosi cât mai des bicicleta, utilizată atât pentru nevoile cotidiene, cât și pentru sport și sănătate.

Deficiențe identificate:

- lipsa unui mijloc de transport în comun va conduce în continuare la menținerea situației actuale: populația din zonă se va deplasa către punctele de interes folosind în general mașinile personale, iar cei ce nu dispun vor trebui să folosească alte alternative (ca de exemplu curse ocazionale neautorizate), așa cum este cazul navetiștilor;
- cca. 260 de preșcolari sunt nevoiți zi de zi să călătorească în condiții improprii timpului în care trăim, înghesuiți în cele 2 microbuze ale școlii, ce fac zilnic 2-3 curse pentru a-i prelua pe toți;
- nu este asigurată o infrastructură adecvată pentru mersul cu bicicleta. Deplasare din/spre Brezoi se face în general pe partea carosabilă a drumului național DN7A Brezoi-Voineasa, bicicliști fiind conștienți de pericolului la care se expun, însă este singura alternativă de a veni/pleca către orașul Brezoi – aici ne referim la navetiștii ce lucrează în orașul Brezoi și nu dețin un mijloc de transport propriu sau statutul social nu le permite acest lucru;
- copiii sunt privați de a circula cu bicicleta în condiții de siguranță, sau sunt expuși pericolului de a se deplasa în lungul drumului național DN7A;
- lipsa unei infrastructuri adecvate circulației bicicliștilor diminuează practicarea acestui sport, necesară atât pentru copii, cât și pentru adulți. Mersul pe bicicletă este o activitate distractivă și sănătoasă, iar plimbările pe bicicletă împreună cu prietenii, familia sunt cele mai plăcute.

### Investiția propusă

Investiția urmărește realizarea următoarelor lucrări specifice:

1.

A

#### **menajare pistă pentru biciclete**

Propunerile prezentului proiect presupune amenajarea unei piste de biciclete amplasate pe UAT Brezoi, pe o lungime de 11.425,0 m, amenajata distinct in 3 tipuri constructive:

- Pista pentru biciclete amplasata pe platforma proprie;
- Pista pentru biciclete amplasata pe platforma comuna cu carosabil nou;
- Marcaje longitudinale realizate pe suport carosabil existent.

2.

C

**Construire punte biciclete**

Pentru asigurarea accesului bicicliștilor de pe traseul proiectat pe malul stâng al râului Lotru, în apropierea zonei centrale a Orașului Brezoi se va realiza o punte pentru biciclete peste râul Lotru.

Traversarea proiectată va asigura accesul către *Spațiul verde* aflat în faza de execuție prin strada Lotrului. Acest amplasament se află poziționat în vecinătatea Bazei Sportive Brezoi.

Soluția adoptată punții proiectate este specifică punților din beton armat, cu grinzi precomprimate, cu o singură deschidere de 18,00 m, alcătuită din:

Suprastructura – 4 grinzi precomprimate cu corzi aderente  $H = 0,52$  m,  $L = 18$  m, executate conform proiect IPTANA, tip G93-18 fără plăci metalice în dreptul reazemelor, din beton C35/45 în secțiune transversală.

Infrastructura, alcătuită din două culei din beton armat C30/37, îngropate în terasament, echipate cu un zid de gardă și ziduri întoarse din beton armat C25/30.

Punte va fi acoperită cu un sistem alcătuit din elemente de lemn stratificat.



3.

C

**Construire autobază**

În cadrul investiției în apropierea zonei central din Orașul Brezoi, va fi construită o hală metalică având funcțiunea de autobază, menită să asigure gararea autobuzelor asigurate prin prezenta investiție.

Arhitectura ansamblului este simplă, specifică construcțiilor de acest tip; compartimentarea interioară corespunde cerințelor de ordin tehnologic.

Prescripțiile tehnice aplicate construcției cu structură metalică de regim P, cu înălțimea maximă la coamă de +9,00 m, asigură rezolvarea optimă și unitară a problemelor tehnico-economice.

Dimensiunile în plan ale clădirii sunt 16,00 × 22,82 m.

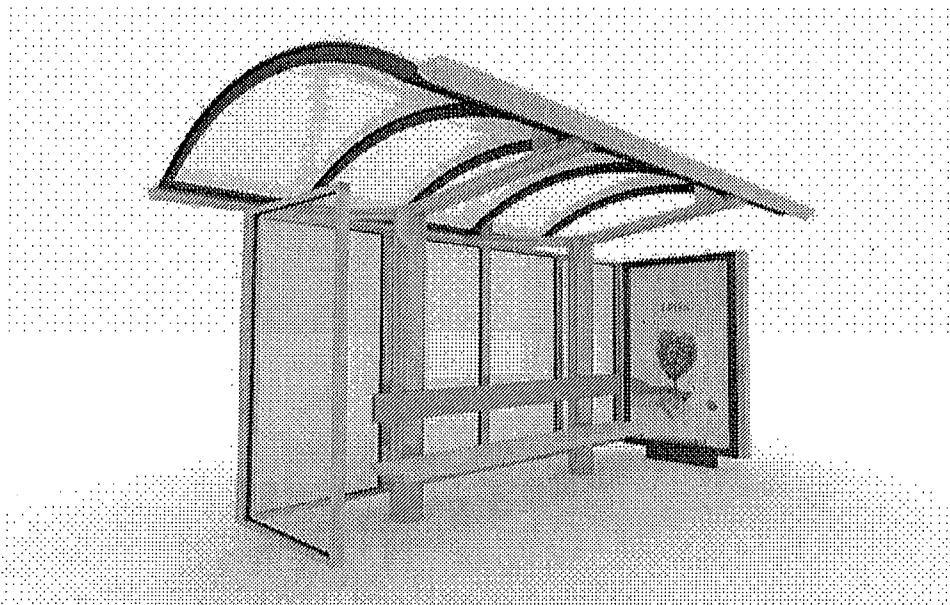
4.

C

#### **onstruire stație de autobuz**

În cadrul proiectului se propune introducerea unui rute ce va asigura transportul turiștilor, elevilor, persoanelor care nu dețin un mijloc de transport în cadrul UAT Oraș Brezoi. Aceasta va fi posibilă prin folosirea infrastructurii rutiere existente de pe teritoriul UAT Brezoi. Transportul public va fi asigurat prin procurarea de mijloace de transport, ce va fi asigurat în cadrul investiției.

Pe traseul rutei propuse Călinești-Brezoi-Pășcoaia în lungime de cca. 17,5 km, se va realiza 1 stație de autobuz, amplasată în zona centrală a orașului Brezoi.



5.

A

#### **chiziționare autobuze**

Prin prezenta investiție este propusă achiziționarea a 3 autobuze hibride urbane, menite să asigure transportul pasagerilor pe ruta Călinești-Brezoi-Pășcoaia. Autobuzele vor fi cu lungimea de cca. 10,5-11 m, dotate cu sisteme de climatizare, încălzire, WI-FI. Autobuzele vor fi cu platformă joasă, prevăzute cu 3 uși, prevăzute cu cca. 25 scaune și asigurând transportul unui număr de cca. 60-65 de călători.

**II. Devizul investitei**

Proiectant: S.C. ASPIRE DESIGN S.R.L.

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiții  
*Mobilitate urbană durabilă în orașul Brezoi*

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *	T.V.A.	Valoare
		(fără T.V.A.)		cu T.V.A.
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	53.737,50	10.210,13	63.947,63
<b>Total capitol 2</b>		<b>53.737,50</b>	<b>10.210,13</b>	<b>63.947,63</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	125.200,00	8.588,00	133.788,00
	3.1.1. Studii de teren	36.200,00	6.878,00	43.078,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	9.000,00	1.710,00	10.710,00
	3.1.3. Alte studii specifice	80.000,00	0,00	80.000,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.000,00	760,00	4.760,00
3.3	Expertizare tehnică	1.500,00	285,00	1.785,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	457.050,28	86.839,56	543.889,84
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	124.000,00	23.560,00	147.560,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	33.712,52	6.405,38	40.117,90
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	27.212,52	5.170,38	32.382,90
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	272.125,24	51.703,80	323.829,04
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00

3.7.	Consultanță	276.000,00	52.440,00	328.440,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	246.000,00	46.740,00	292.740,00
	3.7.2. Auditul financiar	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.8.	Asistență tehnică	163.275,15	31.022,28	194.297,43
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	54.425,05	10.340,76	64.765,81
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	43.540,04	8.272,61	51.812,65
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10.885,01	2.068,15	12.953,16
	3.8.2. Dirigenție de șantier	108.850,10	20.681,52	129.531,62
<b>Total capitol 3</b>		<b>1.027.025,43</b>	<b>179.934,84</b>	<b>1.206.960,27</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	5.997.326,33	1.139.492,00	7.136.818,33
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	142.097,46	26.998,52	169.095,98
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	57.798,29	10.981,68	68.779,97
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	3.409.409,54	647.787,81	4.057.197,35
4.5.	Dotări	1.278.378,00	242.891,82	1.521.269,82
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>10.885.009,62</b>	<b>2.068.151,83</b>	<b>12.953.161,45</b>
<b>CAPITOLUL 5</b> Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	154.829,03	29.417,52	184.246,55
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	92.897,42	17.650,51	110.547,93
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	61.931,61	11.767,01	73.698,62
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	69.146,64	0,00	69.146,64
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	31.430,29	0,00	31.430,29
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6.286,06	0,00	6.286,06
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	31.430,29	0,00	31.430,29
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	555.101,11	105.469,21	660.570,32
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	12.600,00	2.394,00	14.994,00
<b>Total capitol 5</b>		<b>791.676,78</b>	<b>137.280,73</b>	<b>928.957,51</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>12.757.449,33</b>	<b>2.395.577,53</b>	<b>15.153.026,86</b>
din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>6.286.058,71</b>	<b>1.194.351,16</b>	<b>7.480.409,87</b>



### III. Indicatorii tehnico-economici

Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu T.V.A. și, respectiv, fără T.V.A., din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general.

Valoarea totală a investiției exprimată în lei fără T.V.A.:	12.757.449,33 lei
din care C+M fără T.V.A.:	6.286.058,71 lei

Valoarea totală a investiției exprimată în lei cu T.V.A.:	15.153.026,86 lei
din care C+M cu T.V.A.:	7.480.409,87 lei

Durata de execuție a lucrărilor: 10 luni

Durata de implementare a proiectului: 36 luni